

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS DO QUITUNDE
CNPJ: 12.342.671/0001-10



Obra
REFORMA DA PRAÇA EDUARDO GAMA JUNIOR (PRÓXIMO A SAMU)

Bancos
SINAPI - 09/2023 -
Alagoas
ORSE - 08/2023 - Sergipe

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,75%
Mensalista: 46,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					14.442,80	10,85 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	3	360,12	457,35	1.372,05	1,03 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	109,7	93,82	119,15	13.070,75	9,82 %
2			DEMOLIÇÃO E RETIRADAS					4.901,58	3,68 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	4,98	44,37	56,34	280,57	0,21 %
2.2	97639	SINAPI	REMOÇÃO DE PLACAS E PILARÊTES DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	204,43	16,12	20,47	4.184,68	3,14 %
2.3	9478	ORSE	Remoção de banco de madeira	m	2	4,52	5,74	11,48	0,01 %
2.4	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	17,27	7,55	9,58	165,44	0,12 %
2.5	72900	SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	m³	28,76	7,11	9,02	259,41	0,19 %
3			ESCAVAÇÃO E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					1.267,33	0,95 %
3.1	89891	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 4 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT DE 2 KM E VELOCIDADE MÉDIA 22 KM/H. AF_12/2013	m³	4,35	17,00	21,59	93,91	0,07 %
3.2	5103	ORSE	Regularização Manual	m²	204,43	4,52	5,74	1.173,42	0,88 %
4			ALVENARIA					6.226,46	4,68 %
4.1	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	18,62	82,66	104,97	1.954,54	1,47 %
4.2	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	65,45	51,40	65,27	4.271,92	3,21 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS DO QUITUNDE
CNPJ: 12.342.671/0001-10

6			SUPRA ESTRUTURA					2.326,43	1,75 %
6.1	6457	ORSE	Pilar Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,57	2.312,36	2.936,69	1.673,91	1,26 %
6.3	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	6,9	53,82	68,35	471,61	0,35 %
6.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	4,6	30,97	39,33	180,91	0,14 %
7			REVESTIMENTO					16.234,65	12,19 %
7.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	140,78	4,08	5,18	729,24	0,55 %
7.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	140,78	36,77	46,69	6.573,01	4,94 %
7.3	4442	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux amarelo, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	18,49	78,08	99,16	1.833,46	1,38 %
7.4	9604	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	76,87	72,72	92,35	7.098,94	5,33 %
8			PAVIMENTAÇÃO					23.854,53	17,92 %
8.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	204,43	68,26	86,69	17.722,03	13,31 %
8.2	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2023	m²	14,04	161,64	205,28	2.882,13	2,16 %
8.3	87757	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	23,87	46,42	58,95	1.407,13	1,06 %
8.4	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	23,87	60,81	77,22	1.843,24	1,38 %
9			PINTURA					7.299,84	5,48 %
9.1	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	223,15	21,78	27,66	6.172,32	4,64 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS DO QUITUNDE
CNPJ: 12.342.671/0001-10

9.2	79499/001	SINAPI	PINTURA POSTE RETO DE ACO 3,5 A 6M C/1 DEMAO D/TINTA GRAFITE C/PROPRIEDADES DE PRIMER E ACABAMENTO - OBS: C/ALTO TEOR DE ZARCAO	UN	1	24,88	31,59	31,59	0,02 %
9.3	2293	ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m²	12,5	34,83	44,23	552,87	0,42 %
9.4	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	14,4	23,70	30,09	433,29	0,33 %
9.5	102203	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	10,08	8,58	10,89	109,77	0,08 %
10			COBERTA					8.581,94	6,45 %
10.1	202	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	48,16	50,55	64,19	3.091,39	2,32 %
10.2	235	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m²	38,09	58,25	73,97	2.817,51	2,12 %
10.3	293	ORSE	Rufo em chapa de zinco, larg = 30,0cm	m	11,72	26,31	33,41	391,56	0,29 %
10.4	96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	20,69	86,83	110,27	2.281,48	1,71 %
11			INSTALAÇÃO ELETRICA					11.824,75	8,88 %
11.1	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	9	182,74	232,07	2.088,63	1,57 %
11.2	104477	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	4	125,90	159,89	639,56	0,48 %
11.3	7294	ORSE	Luminária tipo balizador para ambiente aberto, corpo em alumínio fundido pintado, difusor em vidro frisado temperado, ref. EX02-S, da Lumicenter ou simiular (tipo tartaruga)	un	2	129,37	164,29	328,58	0,25 %
11.4	12833	ORSE	Fornecimento de Luminária 04 pétalas em Led, p/iluminação pública, 180w, 4000k, 220v, e suporte em tubo aço galv, com Anteparo, da Ilumatic, mod LPL Ares ou similar	un	1	5.517,43	7.007,13	7.007,13	5,26 %
11.5	95731	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	M	11	15,49	19,67	216,37	0,16 %
11.6	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80	4,59	5,82	465,60	0,35 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS DO QUITUNDE
CNPJ: 12.342.671/0001-10

11.7	12971	ORSE	Luminária Painele Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01_11/2021	un	4	67,84	86,15	344,60	0,26 %
11.8	101938	SINAPI	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	95,94	121,84	365,52	0,27 %
11.9	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	13,81	17,53	52,59	0,04 %
11.10	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	3	66,56	84,53	253,59	0,19 %
11.11	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	49,28	62,58	62,58	0,05 %
12			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA					1.703,27	1,28 %
12.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5	124,52	158,14	790,70	0,59 %
12.2	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,6	11,78	14,96	143,61	0,11 %
12.3	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	1	109,21	138,69	138,69	0,10 %
12.4	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	4	120,12	152,55	610,20	0,46 %
12.5	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	15,81	20,07	20,07	0,02 %
13			LOUÇAS E METAIS					8.944,59	6,72 %
13.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	477,33	606,20	606,20	0,46 %
13.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	39,11	49,66	49,66	0,04 %
13.3	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	238,41	302,78	302,78	0,23 %
13.4	12263	ORSE	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	3	1.306,81	1.659,64	4.978,92	3,74 %
13.5	13113	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	2	220,66	280,23	560,46	0,42 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS DO QUITUNDE
CNPJ: 12.342.671/0001-10

13.6	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	3	529,75	672,78	2.018,34	1,52 %
13.7	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	40,78	51,79	51,79	0,04 %
13.8	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	56,20	71,37	285,48	0,21 %
13.9	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	39,99	50,78	50,78	0,04 %
13.10	10718	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 15 x 15 cm	Un	1	31,64	40,18	40,18	0,03 %
14			ESQUADRIAS					13.195,98	9,91 %
14.1	74136/003	SINAPI	PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, RAIADA, LARGA COM ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL	m²	7,2	742,02	942,36	6.784,99	5,10 %
14.3	12634	ORSE	Porta em madeira muiracatiara, lisa, maciça, (0,80 x 2,10m), p/pintura, inclusive ferragens, exclusive batente	un	3	1.125,41	1.429,27	4.287,81	3,22 %
14.4	9809	ORSE	Porta em madeira (muiracatiara), 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm, exclusive batente) - Rev 01	un	1	1.671,80	2.123,18	2.123,18	1,59 %
15			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					11.684,57	8,78 %
15.1	001	Próprio	Banco de concreto armado FCK=25 MPa, base 0,43 x 0,40 com assento em madeira angelin, dim.1,30x40, eps.= 7 cm, ripada, selada e envernizada com Verniz SPARLACK CETOL IPIRANGA, 02 demãos.	UND	6	993,22	1.261,38	7.568,28	5,68 %
15.2	9367	ORSE	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	1	395,63	502,45	502,45	0,38 %
15.3	11400	ORSE	Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x80cm, esp=4mm, (ACM constit. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em polietileno), c/ pintura coilcoating PVDF KYNAR 500, texto gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio	un	1	2.845,55	3.613,84	3.613,84	2,71 %
16			LIMPEZA					639,56	0,48 %
16.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	236	2,14	2,71	639,56	0,48 %

Total sem BDI 104.831,89
Total do BDI 28.296,39
Total Geral 133.128,28

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS DO QUITUNDE
CNPJ: 12.342.671/0001-10

Praça Ernesto Gomes Maranhão - - São Luís do Quitunde / AL